

事業案内

貴社の固定費を3週間で15%削減します。

企業の固定費削減のご相談はお任せください

●賃料の適正化のお手伝い

デフレ経済による経営の悪化の中、地価は下がり続け、老朽化し資産価値が下がっている建物。しかし家賃は高止まりのまま下がっていないのが多くの現状、環境です。

人件費に次いで、高い固定費にも関わらず手付かずになっている賃料。経費削減につきものの痛みが全く伴わないのが家賃削減です。

この厳しい経営環境だからこそ、真っ先に取り組むべき課題としてご提案致します。

3つの安心

完全成功報酬制

Point.1

減額が成功しなければ一切費用は掛かりません。家賃減額成立後、減額の中より手数料を頂くだけなのでリスクが生じません。

成功率 90% 以上の実績

Point.2

ロジカルな根拠に基づいて行う減額交渉ですので、家主さんにも納得頂け、競合他社に比べ圧倒的な成功率を誇ります。

家主との良好な関係を維持致します。

Point.3

家主さんからクレームの無い良好な関係を維持したまま減額交渉が可能なノウハウを持っております。家主様、テナント様の双方にメリットを感じる結果を出します。

家賃・賃料減額成功事例



専門コンサルタントが賃料適正化に伺います。